

PESQUERÍA



Terrenos para inversión, terrenos para crecer

Extensión total
2.5 has

Entidad
Pesquería, N.L.

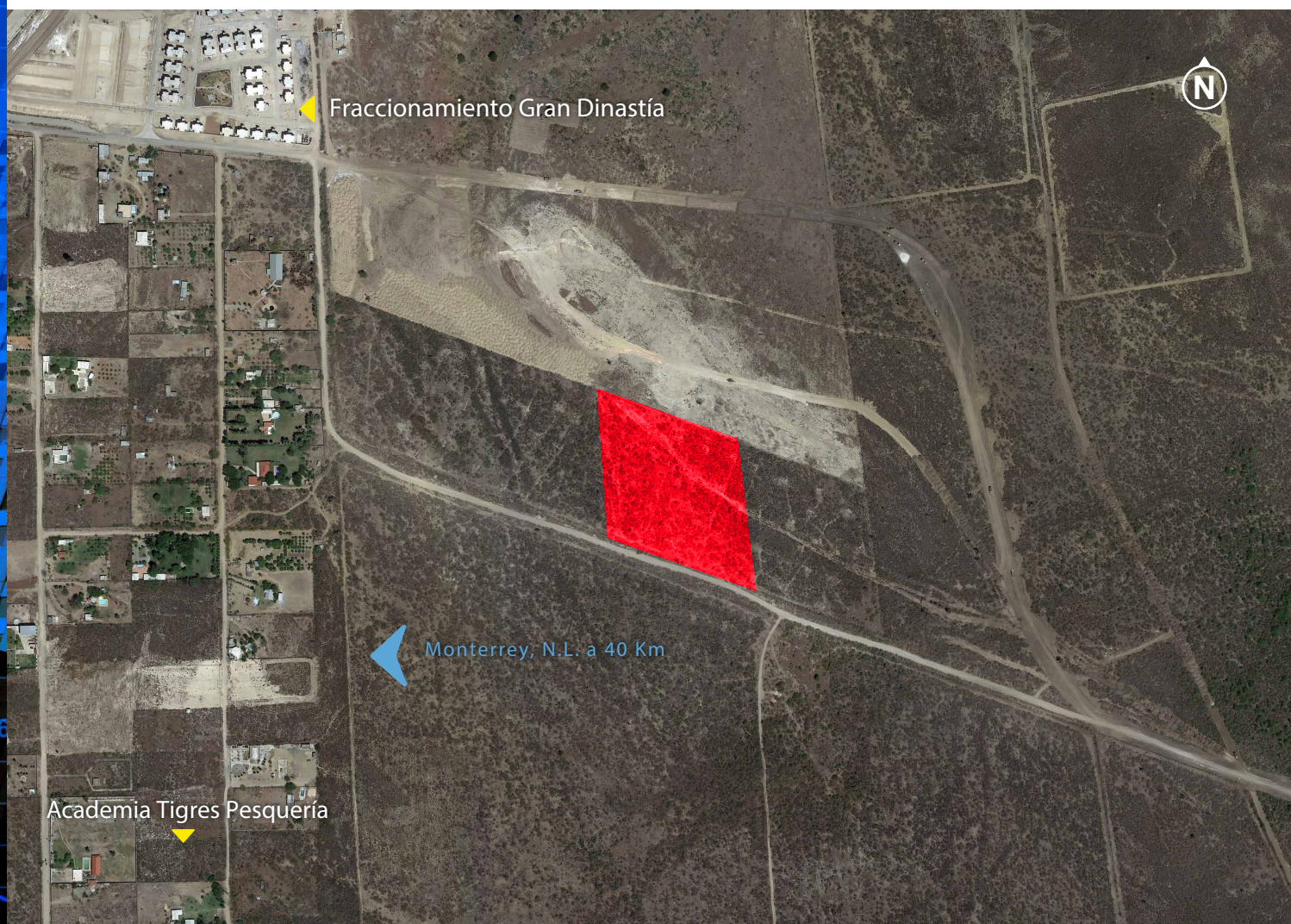
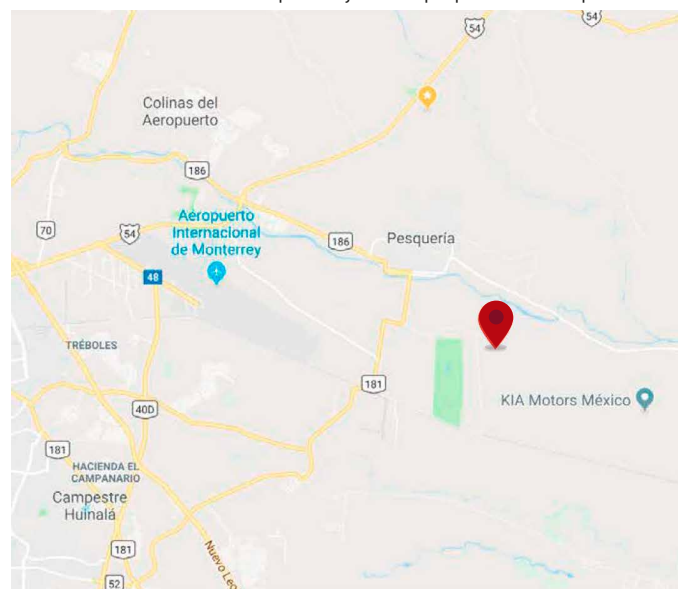
Polígono sensiblemente plano, en zona suburbana.

Ubicado camino a la estación ferroviaria Pesquería al sur hasta el camino a La Esperanza, y de este al oriente hasta el terreno.

De acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de Pesquería, el terreno tiene vocación habitacional.

A un radio de 8km se encuentra el Aeropuerto Internacional Mariano Escobedo, KIA Motors México, Club de Golf Las Aves, Academia de Tigres, Fraccionamiento Privado Gran Dinastía.

Da click sobre el punto rojo del croquis para abrir en Maps.



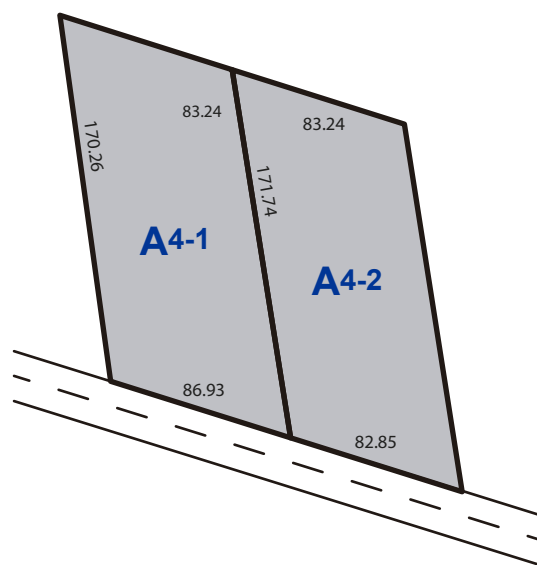


LOTE

SUPERFICIE

EXP. CATASTRAL

A4-1	13,080.50 m ²	68-000-181
A4-2	12,753.92 m ²	68-000-216



CORPORATIVO
 Av. Ricardo Margain 555C, piso 4
 Col. Carrizalejo, Parque Corporativo Santa Engracia
 CP. 66254, San Pedro Garza García, N.L.



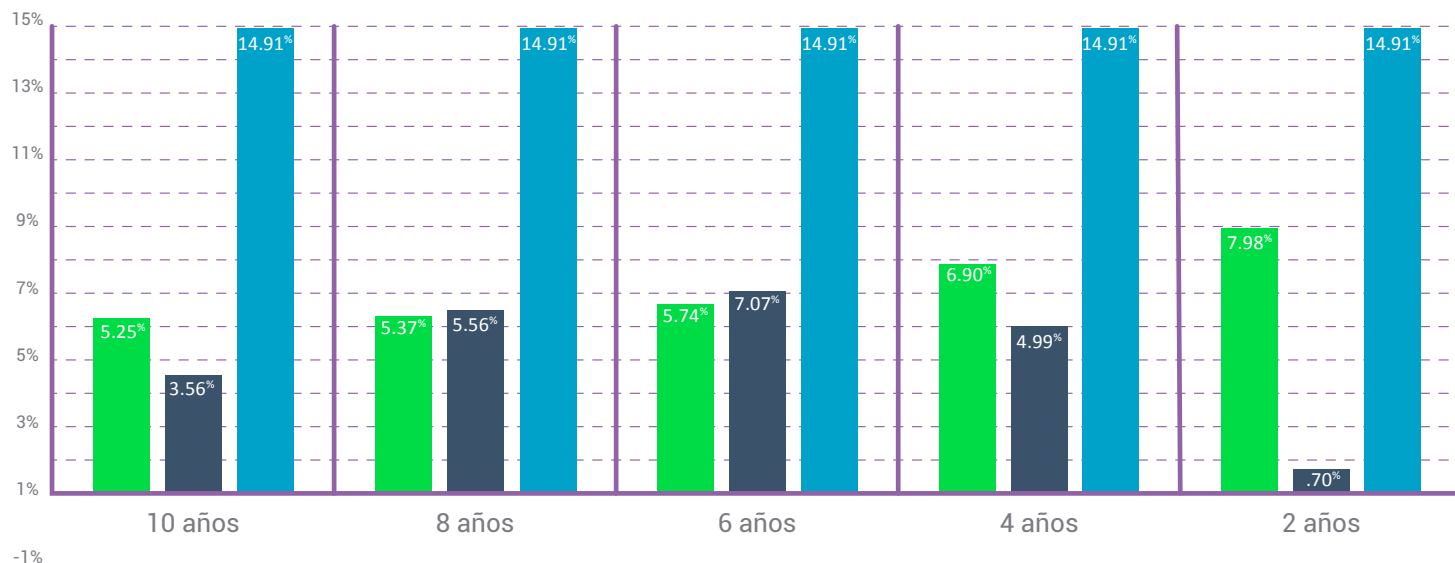
Comparativa de tasas nominales de rendimientos



Tasa de rendimiento en los últimos 10 años

■ Pesquería ■ Cetes 364 ■ USD/MXN

Plazos con vencimiento a 2019



Fuente de CETES y Dólar: Banco de México
Revisión de Análisis Económico: Talous Consulting